



HVOR?
Søborg

HVORNÅR?
Januar 2017 - igangværende

LBP's HONORAR
Ca. 700.000 DKK

KUNDE
AGC BIOLOGICS A/S

LBP's YDELSER
Conceptual brief
Site master plan



VIL DU VIDE MERE

Morten Hansen
Telefon +45 2142 4892
mh@lbpeng.dk

MASTERPLAN PÅ HÅNDVASKNIVEAU

Hvordan indretter man sig optimalt, så forskellige brugergruppers behov tilgodeses – og endda på begrænset plads? Den udfordring har LBP Engineering håndteret i en detaljeret masterplan.

Som led i en større omrokering og udvidelse af de eksisterende produktionsforhold kom AGC Biologics i Søborg – det tidligere CMC Biologics – pludselig til at mangle kontorpladser. Ny kantine, nye laboratorier, nye processer og et generelt ændret bygningsflow fordrede en agil tilgang i en kompliceret proces. For at skabe overblik foreslog LBP Engineering en masterplan.

“Vi mente, det ville være gavnligt for vores kunde, hvis vi kom lidt op i helikopteren. Der var mange aktiviteter i gang, og ved at samle det hele i en masterplan, får vi overblikket og kan bedre overskue fordele og ulemper ved forskellige tiltag, og hvordan de påvirker AGC's processer, flow og arbejdsmiljø. Det er afgørende, at det hele baserer sig på grundig kortlægning og brugerinddragelse,” forklarer LBP-projektleder Morten Hansen.

Ved at arbejde ud fra konkrete data bliver masterplanen gjort operationel. Her er det afgørende, at man så at sige træder ned fra helikopteren og vurderer enkeltelementerne for sig. Og så handler det i høj grad om at have det rigtige mindset i rådgiverrollen, mener Morten Hansen.

“Hvis kunden beder om noget, der rent praktisk eller teknisk ikke lader sig gøre, hvad kan vi så tilbyde i stedet? Det handler om at lytte og at filtrere brugerønskerne, så man kommer ind til de essentielle krav og ikke bare siger nej, fordi lærebøgerne foreskriver det. Og så er det vigtigt at forstå, at forskellige brugergrupper har forskellige behov. Nogle skal have en arbejdsplads til forskning, mens andre skal kunne rengøre og vedligeholde de samme kvadratmeter. Det skal en god masterplan tage højde for – helt ned på håndvaskniveau,” siger Morten Hansen.

Masterplanen har som sigte, at AGC Biologics A/S er færdige med den omfattende omrokering og står klar til at møde fremtidens kapacitetskrav i 2022.